



全国保証付住宅ローン

(住まいる いちばんネクストV (ファイブ))

- 保証人は原則不要、勤続3か月以上方からご相談可能！
- 返済期間最長50年、自己資金のない方もご相談可能！



けんしんBANK住宅ローン

- 特に40歳以下の方におススメの充実の保障内容！
- 楽天生命保険の団体保険料はけんしんBANK負担！

お申込み いただける 方	年齢	次の条件をすべて満たす個人のお客さま 〔お借入時の年齢〕 満20歳以上65歳未満 〔最終返済時の年齢〕 満80歳未満 ※一般団体またはがん団信にご加入で、 お借入時年齢が満40歳未満の場合、 最終返済時の年齢上限を満85歳未満とします。	次の条件をすべて満たす個人のお客さま 〔お借入時の年齢〕 満20歳以上70歳以下 〔最終返済時の年齢〕 満85歳以下
	勤続年数	原則1年以上 ※1年未満でもお受けできる場合があります	原則3年以上
	自己資金	条件なし	総所要資金の20%以上
お借入れ 内容	金額	100万円以上2億円以下	50万円以上2億円以下
	期間	50年以内 ※35年超の場合は所定の要件を満たす必要があります	35年以内 ただし、中古住宅ローンは25年以内
	金利	固定金利選択型 または 変動金利型	固定金利選択型 または 変動金利型
保証	保証会社	あり (全国保証株式会社)	なし (原則として住宅融資保険付き)
	保証人	原則不要	保証人をお願いしております
	団体信用 生命保険	保証会社所定の団体信用生命保険 >	楽天生命団信 > もしくは 信用組合団体信用生命保険制度 >
主な費用	事務取扱 手数料	77,000円 (当組合22,000円、保証会社55,000円)	22,000円
	保証会社 保証料	所定の保証料をご負担いただきます	住宅融資保険料相当額をご負担いただきます
	団体信用 生命保険料	選択された保障プランに応じて金利上乘せあり	選択された保障プランに応じて金利上乘せあり
	印紙代・ 抵当権設定 登記費用等	ご契約内容に応じて必要になります	ご契約内容に応じて必要になります

※ 審査によってご希望に添えない場合があります。

※ 繰上返済される場合および返済条件変更される場合には所定の手数料がかかります。